



Sede Principal:
Virgen del Pilar N° 1701-Arequipa-Perú
Central Telefónica: 054-636262
Call Center : 0800-00-600

Arequipa, 2011 noviembre 16

RESOLUCION N° 28141-2011/S-1010

ASUNTO : Aprueba cambio de forma de Cuadro, más no el contenido final del Reajuste de Precios de Servicios Colaterales por acumulación de Inflación de 3.45% IPM, aprobado con Resolución No. 28111-2011/S-1010

VISTOS; el Informe No. 204-2011/S-1430 del Departamento de Facturación de la Sub Gerencia Comercial, refiere que en el Cuadro de Reajuste de Precios de Servicios Colaterales por acumulación de inflación de 3.45% IPM, aprobado con la Resolución No. 28111-2011/S-1010, del Departamento de Estudios, el Informe No. 406-2011/S-1500, de la Sub Gerencia de Investigación y Desarrollo, y otros que comprenden los registros 40221-11 y 47145-11;

CONSIDERANDO:

Que, con Informe No.204-2011/S-1430 del Departamento de Facturación de la Sub Gerencia Comercial, refiere que en el Cuadro de Reajuste de Precios de Servicios Colaterales por acumulación de inflación de 3.45% IPM, aprobado con la Resolución No. 28111-2011/S-1010, no se ha tomado en cuenta el aumento de IPM de 3.45% también afecto al impuesto General a las Ventas, por lo que se solicita la modificación del cuadro;

Que, el Informe No. 156-2011/S-1511-GJLCM, del Departamento de Estudios, señala que se ha coordinado con la Oficina de Planificación y la Sub Gerencia Comercial, que en el cuadro deberá indicarse el costo unitario del ajuste por inflación y después el impuesto general a las ventas de esta inflación, para finalmente obtener el monto total. Este cambio no altera el monto total del costo de los servicios colaterales;

Que, mediante Informe 406-2011/S-1500 de la Sub Gerencia de Investigación y Desarrollo, luego de la verificación correspondiente, no advierte cambio en el contenido del Cuadro más sí de forma, lo que no altera el monto total del costo por servicios colaterales, por lo que otorga su conformidad; prevaleciendo el resto del contenido de la citada Resolución;

Estando a los documentos de vistos, a lo opinado por la Gerencia General en uso de sus atribuciones conferidas por los Estatutos Empresariales y a las disposiciones legales vigentes;

SE RESUELVE:

- 1.- Aprobar el cambio de forma del Cuadro, más no en el contenido final del Reajuste de los Precios de Servicios Colaterales por Acumulación de la Inflación de 3.45% del Índice de Promedio Mensual al Por Mayor a Nivel Nacional al mes de agosto 2011, aprobado con Resolución No. 28111-2011/S-1010, que es parte de la presente Resolución en dos (2) fojas.
- 2.- Disponer la publicación de la presente Resolución y del Cuadro Anexo en el Diario Oficial El Peruano, que estará a cargo de la Oficina de Relaciones Públicas y Educación Sanitaria.
- 3.- Encargar a la Sub Gerencia Comercial y Sub Gerencia de Investigación y Desarrollo, la aplicación de los Nuevos Precios de Servicios Colaterales a partir del día siguiente de su publicación.
- 4.- Las Jefaturas de Asesoría Legal, Planificación y el Órgano de Control Institucional, tomarán conocimiento de la Resolución para los fines de su competencia.

Regístrese, comuníquese y cúmplase,

Eco. MBA, Xavier Zagaceta Maldonado
Gerente General

SERVICIOS COLATERALES

DESCRIPCION	COSTO ACTUAL			AJUSTE POR INFLACION 3.45%		
	Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total	Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total
I. FACILIDAD DE SERVICIOS, REVISION DE PROYECTOS Y SUPERVISION DE OBRAS						
1 Facilidad de Servicios.						
1.1 Facilidad de Servicios para nuevas Habilitaciones Urbanas y Redes Costo por Hectárea (Costo mínimo)	63.83	11.49	75.32	66.03	11.89	77.92
1.2 Facilidad de Servicios para Subdivisiones de lotes, quintas y predios Costo por conexión	101.52	18.27	119.79	105.02	18.90	123.93
2 Revisión y Aprobación de Proyectos.						
2.1 Revisión y Aprobación de Proyectos de Nuevas Habilitaciones Urbanas y Redes Complementarias sin Obra ejecutada Costo por Hectárea (Costo mínimo)	149.43	26.90	176.33	154.59	27.83	182.41
2.2 Revisión y Aprobación de Proyectos para Edificios sin Obra Ejecutada Costo por Área mínima (300m2) (Costo mínimo)	152.54	27.46	180.00	157.80	28.40	186.21
2.3 Revisión y aprobación de Proyectos de Ampliación de Límites de Facilidad para nuevas Habilitaciones Urbanas Costo por Ha (Costo mínimo)	303.42	54.62	358.04	313.89	56.50	370.39
2.4 Revisión y aprobación de Proyectos para nuevas Habilitaciones Urbanas y ampliación de Redes Complementarias con Obra ejecutada Costo por Hectárea			Según liquidación			Según liquidación
2.5 Revisión y aprobación de Proyectos para Edificios con obra ejecutada Costo por Área mínima (300m2)			Según liquidación			Según liquidación

3 Supervisión de Obras						
3.1 Supervisión de Obras para redes y conexiones de agua potable y desagüe sin obra ejecutada Costo por Hectárea (como unidad de referencia)	1,456.93	262.25	1719.18	1507.19	271.29	1778.49
3.2 Supervisión de Obras para redes y conexiones de agua potable y desagüe con obra ejecutada Costo por Hectárea (como unidad de referencia)			Según liquidación			Según liquidación

Nota: Incluye Mano de obra, maquinaria y equipo, materiales y Gastos Generales Para el caso de revisión, aprobación y supervisión "con obra ejecutada" se considera costos de acuerdo a la liquidación tomando en cuenta costos adicionales que genere las obras con carácter de regularización.

DESCRIPCION	COSTO ACTUAL			AJUSTE POR INFLACION 3.45%		
	Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total	Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total
II. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE PARA LA PROVINCIA DE AREQUIPA						
1 Conexiones Domiciliarias de Agua Potable Sin Participación (Mano de obra, Materiales, gastos Generales)						
a) Terreno Normal						
De D=1/2"	438.04	78.85	516.89	453.15	81.57	534.72
De D=3/4"	471.76	84.92	556.68	488.04	87.85	575.88
De D=1"	666.04	119.89	785.93	689.02	124.02	813.04
b) Terreno Caliche						
De D=1/2"	450.09	81.02	531.11	465.62	83.81	549.43
De D=3/4"	483.82	87.09	570.91	500.51	90.09	590.60
De D=1"	678.10	122.06	800.16	701.49	126.27	827.76
c) Terreno Rocoso						
De D=1/2"	582.96	104.93	687.89	603.07	108.55	711.63
De D=3/4"	616.68	111.00	727.68	637.96	114.83	752.79
De D=1"	810.96	145.97	956.93	838.94	151.01	989.95
2 Conexiones Domiciliarias de Agua Potable Con Participación (Mano de obra, Materiales, gastos Generales)						
a) Terreno Normal						
De D=1/2"	345.90	62.26	408.16	357.83	64.41	422.24
De D=3/4"	379.62	68.33	447.95	392.72	70.69	463.41
De D=1"	573.90	103.30	677.20	593.70	106.87	700.57
b) Terreno Caliche						
De D=1/2"	348.10	62.66	410.76	360.11	64.82	424.93
De D=3/4"	381.81	68.73	450.54	394.98	71.10	466.08
De D=1"	576.09	103.70	679.79	595.97	107.27	703.24
c) Terreno Rocoso						
De D=1/2"	403.88	72.70	476.58	417.81	75.21	493.02
De D=3/4"	437.61	78.77	516.38	452.71	81.49	534.19
De D=1"	631.89	113.74	745.63	653.69	117.66	771.35
3 Conexiones Domiciliarias de Desagüe Sin Participación (Mano de obra, Materiales, gastos Generales)						
a) Terreno Normal Ø 6"	558.86	100.74	660.40	578.97	104.21	683.18
b) Terreno Caliche Ø 6"	606.51	109.17	715.68	627.43	112.94	740.37
c) Terreno Rocoso Ø 6"	1,379.44	248.30	1627.74	1427.03	256.87	1683.90
4 Conexiones Domiciliarias de Desagüe Con Participación (Mano de obra, Materiales, gastos Generales)						
a) Terreno Normal Ø 6"	425.76	76.64	502.40	440.45	79.28	519.73
b) Terreno Caliche Ø 6"	433.00	77.94	510.94	447.94	80.63	528.57
c) Terreno Rocoso Ø 6"	481.23	86.62	567.85	497.83	89.61	587.44

Nota: No incluye el valor de obras adicionales y reposiciones. Gastos de permiso de roturas en vías a los conejos respectivos son asumidos por el usuario

DESCRIPCION	COSTO ACTUAL			AJUSTE POR INFLACION 3.45%		
	Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total	Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total
III. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE PARA LAS DEMÁS PROVINCIAS DE AREQUIPA						
1 Conexiones Domiciliarias de Agua Potable Sin Participación (Mano de obra, Materiales, gastos Generales)						
a) Terreno Normal						
De D=1/2"	401.99	72.38	474.35	415.86	74.85	490.71
De D=3/4"	433.71	78.07	511.78	448.67	80.76	529.43
De D=1"	621.71	111.91	733.62	643.16	115.77	758.93
b) Terreno Caliche						
De D=1/2"	411.03	73.99	485.02	425.21	76.54	501.75
De D=3/4"	442.75	79.70	522.45	458.02	82.44	540.47
De D=1"	630.75	113.54	744.29	652.51	117.45	769.96
c) Terreno Rocoso						
De D=1/2"	510.68	91.92	602.60	528.30	95.09	623.39
De D=3/4"	542.40	97.63	640.03	561.11	101.00	662.11
De D=1"	730.40	131.47	861.87	755.60	136.01	891.61
2 Conexiones Domiciliarias de Agua Potable Con Participación (Mano de obra, Materiales, gastos Generales)						
a) Terreno Normal						
De D=1/2"	332.88	59.92	392.80	344.36	61.99	406.35
De D=3/4"	384.60	65.63	450.23	377.18	67.89	445.07
De D=1"	552.60	99.47	652.07	571.66	102.90	674.56
b) Terreno Caliche						
De D=1/2"	334.53	60.22	394.75	346.07	62.29	408.36
De D=3/4"	366.14	65.91	432.05	378.77	68.18	446.95
De D=1"	554.25	99.77	654.02	573.37	103.21	676.58
c) Terreno Rocoso						
De D=1/2"	376.37	67.75	444.12	389.35	70.08	459.44
De D=3/4"	408.09	73.46	481.55	422.17	75.99	498.16
De D=1"	596.09	107.30	703.39	616.66	111.00	727.65

3	Conexiones Domiciliares de Desagüe Sin Participación (Mano de obra, Materiales, gastos Generales)					
a)	Terreno Normal Ø 6"	484.12	87.14	571.26	500.82	90.15
b)	Terreno Caliche Ø 6"	519.25	93.47	612.72	537.16	96.69
c)	Terreno Rocoso Ø 6"	1,096.95	197.81	1,296.76	1,136.86	204.64
4	Conexiones Domiciliares de Desagüe Con Participación (Mano de obra, Materiales, gastos Generales)					
a)	Terreno Normal Ø 6"	383.69	69.06	452.75	396.93	71.45
b)	Terreno Caliche Ø 6"	389.13	70.04	459.17	402.55	72.46
c)	Terreno Rocoso Ø 6"	425.30	76.55	501.85	439.97	79.20

Nota: No incluye el valor de obras adicionales y reposiciones. Gastos de permiso de roturas en vías a los concejos respectivos son asumidos por el usuario

	DESCRIPCIÓN	COSTO ACTUAL			AJUSTE POR INFLACION 3.45%		
		Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total	Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total
IV. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE PARA AREQUIPA Y DEMÁS PROVINCIAS DE AREQUIPA (Rotura y reposición)							
1	Rotura y Reposición Veredas de Concreto (m2)	60.54	10.90	71.44	62.63	11.27	73.90
2	Rotura y Reposición: Veredas Empedradas (m2)	55.16	9.93	65.09	57.06	10.27	67.33
3	Rotura y Reposición Pavimento de Asfalto Caliente (m2)	51.51	9.27	60.78	53.29	9.59	62.88
4	Rotura y Reposición Pavimento de Concreto (m2)	67.23	12.10	79.33	69.55	12.52	82.07
5	Rotura y Reposición Pavimento Mixto con Asfalto Caliente (m2)	67.26	12.11	79.37	69.58	12.52	82.10
6	Rotura y Reposición de Sardineles (m)	21.32	3.84	25.16	22.06	3.97	26.03
7	Reposición de Jardines (m2)	7.55	1.36	8.91	7.81	1.41	9.22

Nota: Incluye Mano de obra, materiales, maquinaria y equipo.

	DESCRIPCIÓN	COSTO ACTUAL			AJUSTE POR INFLACION 3.45%		
		Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total	Costo Unitario	IGV 18%	Costo Total
V. CORTES Y REAPERTURAS DE CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE							
1	Agua Potable						
1.1	Corte de Conexión domiciliar en llave de paso Ø 1/2", 3/4", 1" (unidad)	19.72	3.55	23.27	20.40	3.67	24.07
1.2	Reapertura de conexiones domiciliarias en llave de paso Ø 1/2", 3/4", 1" (unidad)	16.73	3.01	19.74	17.31	3.12	20.42
1.3	Cierre de la Conexión Domiciliar en llave corporation Ø 1/2", 3/4", 1" (unidad)	23.42	4.22	27.64	24.23	4.36	28.59
1.4	Reapertura de la Conexión Domiciliar en llave corporation Ø 1/2", 3/4", 1" (unidad)	23.48	4.23	27.71	24.29	4.37	28.66
1.5	Cierre de la Conexión Domiciliar con retro de 1/2 m. de tubería antes de la caja del medidor Ø 1/2", 3/4", 1" (unidad)	22.96	4.13	27.09	23.75	4.28	28.03
1.6	Reapertura de la Conexión Domiciliar con reposición de la Tubería retirada, antes de la caja del medidor Ø 1/2", 3/4", 1" (unidad)	27.21	4.90	32.11	28.15	5.07	33.22
2	Desagüe						
2.1	Corte del Servicio de Desagüe con taponeo en caja de registro Ø 6" (unidad)	27.54	4.96	32.50	28.49	5.13	33.62
2.2	Reapertura del Servicio de Desagüe Ø 6" (unidad)	20.95	3.77	24.72	21.67	3.90	25.57

Nota: Incluye el costo de materiales, Mano de obra, maquinaria y equipo, Gastos Generales y utilidad. No incluye costos de rotura y reposición de pavimento asfáltico ni de concreto.

047-OP-721613-1 1v. 27 noviembre